



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ตร.

โทร. ๒๔๑๓๓๔๑-๕ ต่อ ๒๓๐

ที่ ๐๖๐๕.๓๑/ว ๕๘๑๕

วันที่ ๓๐ มิ.ย. ๒๕๓๑

เรื่อง การต่อเติม ปรับปรุงและการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ

จตร., ผบช., พตร., ลข.ตร., และ ผบก.ที่ขึ้นตรงต่อ ตร.

ตามกฎกระทรวง (พ.ศ.๒๕๑๙) ซึ่งออกตามความใน พ.ร.บ.ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๑๘ อนุญาตให้กระทรวง ทบวง กรม ต่าง ๆ ใช้ที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในทางราชการได้ตามความจำเป็นและสมควร โดยให้ดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุที่ปกครองดูแลหรือใช้ประโยชน์เสมอวิญญูชนจะถึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง หรือมีการต่อเติมดัดแปลงสิ่งปลูกสร้างที่มีมูลค่าไม่ต่ำกว่า ๑๐๐,๐๐๐ บาท ก็ให้แจ้งกรมธนารักษ์ทราบ หรือหากมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุเป็นอย่างอื่นซึ่งผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตก็ให้ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ก่อน นั้น

ปรากฏว่ามีหน่วยงานต่างๆ ในสังกัด ตร. จำนวนมากที่ละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎกระทรวงดังกล่าว เช่น ปล่อยให้ราษฎรบุกรุกเข้าใช้ประโยชน์โดยปลูกสร้างอาคารถาวรทำให้เกิดปัญหายุ่งยากแก่ทางราชการ บางครั้งต้องเสียเวลาและค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีกับผู้บุกรุก หรือได้ทำการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ดัดแปลง ต่อเติมอาคารโดยพลการ ทำให้อาคารเสียรูปทรงและขาดความมั่นคงแข็งแรงเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการตลอดจนเกิดความสับสนในการควบคุมทางทะเบียนที่ราชพัสดุเป็นอย่างยิ่ง ดังนั้นจึงขอให้ช่วยควบคุม สอดส่อง ดูแล โดยปฏิบัติตามกฎกระทรวงโดยเคร่งครัด และหากว่าหน่วยใดมีเหตุผลและความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการต่อเติม ปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ ก็ขอให้เสนอขอรับความเห็นชอบจาก ตร. ก่อนด้วย

พล.ต.ท.

(จิเชียร กาญจนราช)

ผู้ช่วย อ.ตร.(บร.๑) พรท.อ.ตร.

การแจกจ่ายเอกสาร แบบ ข.